



ET MOI...

DÉLICES D'INITIÉS

Six idées pour faire fructifier son argent, rêver. Ou dépenser futé.

Par Laurence Boccara



DU CONTEMPORAIN PRÈS DE MONTPELLIER

MISE DE DÉPART :



PROFIL DE RISQUE :



Vivre aux abords de Montpellier dans une villa de standing située au calme et dans un environnement préservé. Tel est le séduisant cocktail proposé par le réputé Domaine des Vauts à Saint-Gély-du-Fesc, au nord de Montpellier. À cette adresse sélecte nichée dans la nature se côtoient des chefs d'entreprise, des professions libérales et des footballeurs. «Ici, rien ne se vend à moins de 1500 000 euros», souligne Axel Renault, de l'agence [Espaces](#)

Atypiques de Montpellier. L'enseigne y propose cette villa d'architecte datant de 2011, affichée à 2 200 000 euros. Elle développe 400 m² habitables, soit dix pièces, dont cinq chambres, une salle de cinéma, six places de stationnement, plus une maison de gardien indépendante. En lisière de la pinède, le terrain s'étend sur près de 6 000 m² avec une piscine à débordement et un couloir de nage de 16 mètres de long.

Cette maison
d'architecte
au nord de
Montpellier est
mise en vente
à 2,2 millions
d'euros.



MISE DE DÉPART :
★ ★ ★ ★ ★ Presque rien
★ ★ ★ ★ ★ Faible
★ ★ ★ ★ ★ Significative
★ ★ ★ ★ ★ Importante
★ ★ ★ ★ ★ Très élevée

PROFIL DE RISQUE :
ZZZZZZZZ Nul
🌱🌱🌱🌱 Très faible
🌱🌱🌱🌱 Faible
🌱🌱🌱🌱 Significatif
🌱🌱🌱🌱 Important
🌱🌱🌱🌱 Très élevé