

Une péniche avec trois chambres et une salle de théâtre en vente pour moins de 400 000 € à Paris



La péniche Adélaïde, affichée au prix de 315 000 €, renferme un théâtre de 80 places et accueille des spectacles à Paris mais aussi dans toute la France. Photo d'illustration.

GOOGLE MAPS

Une péniche construite en 1950 est en vente au prix de 315 000 €. Amarrée à Paris (XIXe), elle dispose de trois chambres, d'un salon mais surtout d'une salle de théâtre d'une capacité de 80 places. Elle accueille des spectacles et est gérée par l'Association pour la recherche en création artistique (Arca).

C'est un bien immobilier qui va étonner les potentiels acheteurs. Une péniche baptisée *Adélaïde* est mise en vente dans l'agence Espaces atypiques, a repéré [Actu Paris](#) samedi 2 décembre 2023.

On peut l'admirer à Paris puisqu'elle passe une partie de l'année amarrée dans le XIXe arrondissement. Quand elle ne se trouve pas près du bassin de la Villette, elle fait le tour de France et propose des spectacles aux habitants des quartiers défavorisés grâce au travail de l'Association pour la recherche en création artistique (Arca).

En état de marche

Car cette péniche Freycinet de 155 m², affichée au prix de 315 000 €, n'est pas un simple bateau sur lequel on peut vivre à l'année. En plus de compter trois chambres, un salon, un espace cuisine et une terrasse, elle dispose de sa propre salle de théâtre de près de 90 m² pour 80 places. Il y a même deux loges et une régie, notent nos confrères. Des concerts ou des spectacles peuvent donc s'y tenir. « La péniche est en bon état de fonctionnement et dispose d'un moteur GM de 180 CV »,

indique l'agence sur l'annonce.

Si la péniche rouge, verte et noire est en vente, l'acheteur espère tout de même que le projet artistique proposé au sein du bateau de plaisance pourra se poursuivre. La péniche Adélaïde « séduira les porteurs de projets à dimensions artistiques et culturels, désireux d'exploiter un lieu hors norme », précise l'agence Espaces atypiques sur son site Internet.