



ET MOI...

# DÉLICES D'INITIÉS

Six idées pour faire fructifier son argent, rêver. Ou dépenser futé.

Par Laurence Boccaro



## STUDIO D'ARCHITECTE AU CAP FERRET

### MISE DE DÉPART :



### PROFIL DE RISQUE :



Sur la commune de Lège-Cap-Ferret (33), ce studio contemporain niché dans une ancienne cabane en bois des années 1980 a été entièrement réaménagé en 2017 par Cigüe, un collectif d'architectes basé à Montreuil. Situé au premier étage juste au-dessus d'un local commercial, ce 20 m<sup>2</sup> en loi Carrez (30 m<sup>2</sup> au sol) joue la carte de la singularité. Ici se mêlent le côté optimisé et hyperfonctionnel de l'aménagement d'une petite surface et l'esthétique léchée dégageant une ambiance naturelle. Afin de libérer de l'espace au sol, une

mezzanine à laquelle on accède par un escalier a été créée pour y loger la chambre avec une fenêtre donnant sur le bassin d'Arcachon. Doté de 5 mètres de hauteur sous plafond et d'une large baie vitrée, ce studio se prolonge sur une terrasse de 12 m<sup>2</sup>. Ici, du contreplaqué de sapin habille les murs, les meubles intégrés et même l'escalier. Ce bois clair se marie avec du verre, du béton et de l'aluminium. L'agence Espaces Atypiques affiche ce bien à 336000 euros.

