



IMMOBILIER

Une agence spécialisée dans les biens atypiques

Depuis le 1^{er} février à Périgueux, le réseau Espaces atypiques dispose d'une adresse rue Limogeanne

Une nouvelle agence immobilière a fait son apparition dans le centre-ville de Périgueux. Comme son enseigne (Espaces atypiques), l'indique, elle est spécialisée dans les maisons et les appartements qui se démarquent. C'est au numéro 27 de la rue Limogeanne, dans le local traversant libéré par la boutique de vêtements Aristow (partie sur la place André-Maurois), que l'agence a ouvert ses portes jeudi 1^{er} février.

Se démarquer

Le réseau, qui compte 85 succursales en France, était déjà représenté en Dordogne mais

sans véritable adresse. Le directeur Grégory Rotté travaillait à Bergerac avec deux agents, Louise et Sébastien, et une assistante, Marion, qui l'ont suivi à Périgueux, rejoints par deux nouveaux, Yannick et Léa.

« Je voulais cet emplacement », souligne Grégory Rotté, ravi de cette adresse lui permettant de se démarquer de ses confrères, dont beaucoup sont installés rues Wilson et Taillefer. L'activité se concentre sur la vente, avec une cinquantaine de biens en portefeuille (en majorité en exclusivité, comme un ancien Ehpad à Saint-Médard-d'Excideuil) dans tout le départe-



L'équipe autour du directeur Grégory Rotté. JEAN-LUC RENOUIL

tement. Il compte développer une offre de locations, notamment saisonnières, et de « la

chasse immobilière » pour des acquéreurs.

Stéphanie Claude