Web FRA

Les Echos

www.lesechos.fr

Famille du média : **PQN (Quotidiens nationaux)**
Audience : **5262877**
Sujet du média : **Economie - Services**

30 Avril 2025
Journalistes : **Eliott Lerat**
Nombre de mots : **401**

Visualiser l'article

Immobilier : une maison moderniste inspirée par Le Corbusier aux portes d'Aix-en-Provence

Cette villa moderniste, à cinq minutes d'Aix-en-Provence, se démarque par sa forme et sa couleur particulière. Son parc avec piscine en fait un bien reposant permettant de profiter d'un extérieur naturel verdoyant baigné de lumière.

Dans un quartier prisé du nord d'Aix-en-Provence, cette demeure d'architecte de 228 mètres carrés se dresse au coeur d'un parc arboré. (DR)

Dans un quartier prisé du nord d'Aix-en-Provence, cette demeure d'architecte de 228 mètres carrés se dresse au coeur d'un parc arboré agrémenté d'une piscine. Cette propriété marque par son esthétique moderniste, hommage assumé à l'oeuvre de Le Corbusier.

Les lignes épurées et les espaces fonctionnels témoignent d'une conception privilégiant esthétique et praticité. Le vaste salon cathédrale, véritable pièce maîtresse de la maison, bénéficie d'une luminosité généreuse grâce à de larges ouvertures sur le parc.

Le rez-de-chaussée comprend ce salon cathédrale ainsi que deux chambres, dont une avec salle d'eau privative, une cuisine ouverte sur une véranda, une salle de bains ainsi qu'une remise. L'étage, quant à lui, accueille une chambre, une salle de bains, un espace bureau et un petit balcon offrant une vue dégagée sur le parc.

L'ensemble est complété par un studio indépendant avec chambre et salle de bains, idéal pour recevoir, ainsi qu'un espace supplémentaire servant de bureau et de rangement.

Les extérieurs ne sont pas en reste, avec deux terrasses, dont une bordant la piscine. Un boulodrome pour les

Tous droits de reproduction et de représentation réservés au titulaire de droits de propriété intellectuelle.
L'accès aux articles et le partage sont strictement limités aux utilisateurs autorisés.

plus joueurs, une véritable cave à vin et un abri de jardin viennent parfaire ce cadre de vie privilégié.

Située à seulement 5 minutes du centre-ville d'Aix-en-Provence, cette propriété bénéficie d'une proximité immédiate avec les commerces, les transports, les écoles et les principaux axes routiers.

Surface : 228 m² (maison), 3.655 m² (terrain)

Prix : 1.395.000 euros

Contact : Espaces Atypiques Aix-Marseille-Arles-Alpilles, 04 20 98 10 65, marseille@espaces-atypiques.com

À l'extérieur, deux terrasses bordent la maison, dont une proche de la piscine.DR

Une cuisine ouverte sur une véranda donne sur le parc.DR

Tous droits de reproduction et de représentation réservés au titulaire de droits de propriété intellectuelle.
L'accès aux articles et le partage sont strictement limités aux utilisateurs autorisés.

Le vaste salon cathédrale, pièce maîtresse de la maison, bénéficie d'une luminosité généreuse grâce à de larges ouvertures sur le parc.DR

Le rez-de-chaussée comprend deux chambres, dont une avec salle d'eau privative, en plus du salon cathédrale.DR

234325 - CISION 372687029

Tous droits de reproduction et de représentation réservés au titulaire de droits de propriété intellectuelle. L'accès aux articles et le partage sont strictement limités aux utilisateurs autorisés.

Vue du dessus du salon cathédrale.DR

234325 - CISION 372687029

Tous droits de reproduction et de représentation réservés au titulaire de droits de propriété intellectuelle. L'accès aux articles et le partage sont strictement limités aux utilisateurs autorisés.