

Immobilier : deux superbes maisons avec vue imprenable sur la mer près de Toulon

Dans un secteur très prisé de Toulon (Var), se révèle une propriété singulière composée de deux maisons sur un terrain paysager. En partie rénové de façon contemporaine et raffinée, le bien offre surtout une vue imprenable sur la mer.



Dans un secteur très prisé de Toulon (Var), se révèle une propriété singulière composée de deux maisons sur un terrain paysager. (Axel Damammes)

Une parenthèse de calme avec pour seul vis-à-vis, l'horizon de la mer Méditerranée. C'est ce que propose cette propriété singulière, située dans le secteur très prisé du chemin de la Batterie Basse à Toulon dans le Var. Elle est composée de deux maisons sur un terrain paysager de plus de 2000 m².

L'une des deux résidences a bénéficié d'une rénovation contemporaine raffinée, offrant une vue mer panoramique à couper le souffle. Ce bien immobilier est une véritable parenthèse de calme, avec ses vastes espaces de contemplation abrités et sa spectaculaire terrasse en bois.

Atmosphère douce

L'intérieur de la maison rénovée, de plain-pied, présente une architecture intérieure moderne et épurée. La pièce de vie et sa cuisine aménagée profitent d'une lumière exceptionnelle grâce à sa grande baie vitrée qui s'ouvre sur la mer. L'atmosphère douce qui s'en dégage est accentuée par des matériaux aux teintes terreuses et minérales.



La pièce de vie et sa cuisine aménagée profitent d'une lumière exceptionnelle grâce à sa grande baie vitrée. Axel Damammes

La chambre principale s'ouvre elle aussi directement sur l'horizon, offrant un réveil face à la Méditerranée. La salle d'eau, véritable écrin de sérénité, propose une douche à l'italienne spacieuse, des vasques sculpturales et des équipements au design organique.

Plus en hauteur, au cœur de la nature, se niche une seconde maison, offrant elle aussi une vue mer. Ce petit studio est entièrement équipé et prolongée par une terrasse. Un espace indépendant idéal pour accueillir des invités, loger un gardien ou envisager une location saisonnière.

Calme avec vue

L'ensemble de la propriété incarne le standing et l'élégance minimaliste. Surtout, la propriété jouit d'un accès privilégié aux criques de Méjean. La terrasse en bois d'environ 100 m² s'élance littéralement sur la mer, offrant un sentiment de flottement entre le bleu du ciel et celui de l'eau.



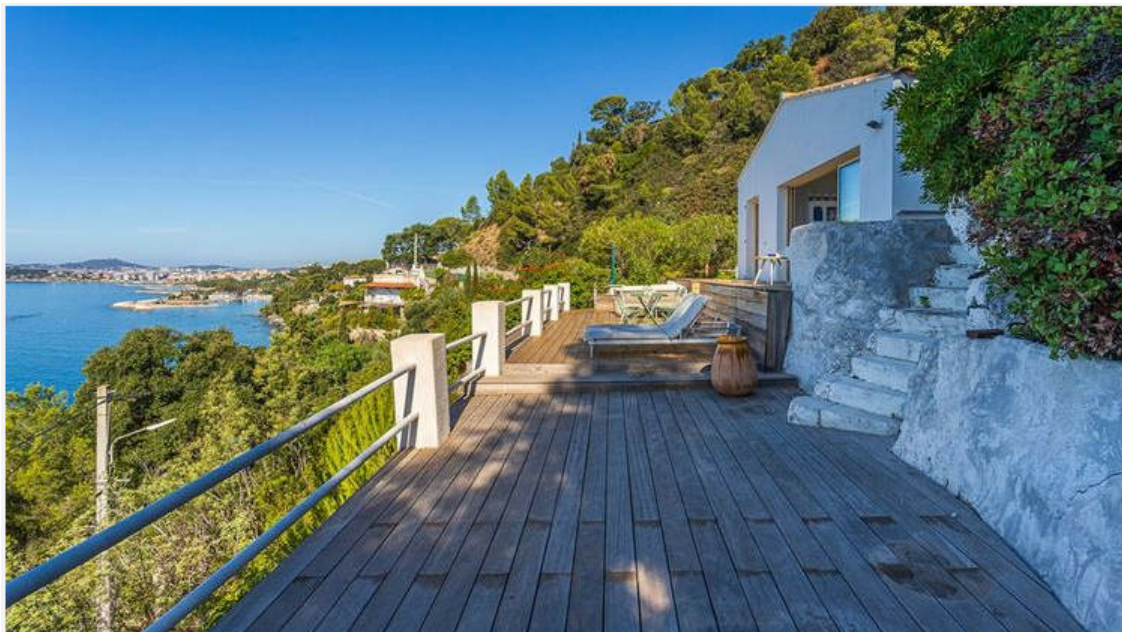
La terrasse en bois d'environ 100 m² s'élance littéralement sur la mer. Axel Damammes

Au milieu de cette bulle de verdure, la tranquillité est absolue. L'environnement immédiat offre une quiétude rare, tout en restant un emplacement privilégié sur la côte méditerranéenne. Une propriété idéale pour les amateurs de calme et de bains de mer toute l'année.

Surface : 100 m² (maison), 2.000 m² (terrain)

Prix : 1.290.000 euros

Contact : Espaces Atypiques - Agence Toulon - Hyères, Frédéric Barrier,
frederic.barrier@espaces-atypiques.com



La maison rénovée à flanc de falaise. Axel Damamme



La salle d'eau, véritable écrin de sérénité, propose une douche à l'italienne spacieuse. Axel Damammes



La chambre principale s'ouvre elle aussi directement sur l'horizon. Axel Damammes



La chambre du studio s'ouvre aussi sur la mer. Axel Damamme