

Immobilier : cette villa d'architecte avec vue panoramique en vente sur les hauteurs de Toulon

Perchée sur un terrain en restanque, une pépète immobilière proposée par Espaces Atypiques, offrant une vue imprenable sur la rade de Toulon, cherche ses nouveaux propriétaires.



Une villa d'architecte en vente sur les hauteurs du Mont Faron par l'agence Espace Atypiques. (©Illustration / ESPACES ATYPIQUES)

Du soleil toute l'année (quand Pedro et Nils ne jouent pas les trouble-fêtes), le Mont Faron pour randonner et la Méditerranée à perte de vue : voilà ce qui vous attend en emménageant dans cette sublime villad'architecte mise en vente par Espaces Atypiques. On vous présente ce bien d'exception.

[Un bien d'exception à la vue 5 étoiles](#)

Construite dans les **années 60**, la maison arbore quant à elle une décoration très seventies. Du orange clinquant et des meubles vintages pimpent chaque pièce. D'une surface habitable d'environ 150m² sur trois niveaux, elle dispose d'un lumineux espace de réception ouvert sur l'extérieur, d'une cuisine indépendante, de quatre chambres et de **trois salles de bains**. À chaque étage, le panorama se dévoile davantage et se contemple au choix, derrière les baies vitrées ou depuis l'une des **trois terrasses**.

05S-QWpLUEGHfunXFcIC_coenR4kQsOfnTx9uTkFFzFZw-Xq8nhypkY4FDac7zc8ZnP07J-ZQFFZozfjuxGsyb8GLs75XuWWoLNgq0cyWl3



Bâtie sur les flancs du mont Faron, cette villa d'architecte offre l'un des plus beaux panoramas sur la rade de Toulon. (©photo / Espaces Atypiques)

Mais que serait une villa sans sa piscine! Au pied de la bâtisse se love un bassin à l'abri des regards indiscrets. Pour la coquette somme de **770000 €**, vous pourrez y tremper les pieds.

Sur les hauteurs de Toulon, au mont Faron, le prix du mètre carré pour des biens d'exception peut désormais flirter avec les 7 500 €, bien que la moyenne du quartier se stabilise autour de 4 400 €. Cette villa de 150 m² apparaît donc comme une opportunité « raisonnable » sur un segment où le très haut de gamme commence souvent au-delà du million d'euros.

05S-QWpLUEGHfunXFtC_cceR4kQsOFnTx9uTkFFzFZw-Xq8nhyipkY4FDac7zc8Zn07J-ZQFFZozfjuxGsyb8GLs75XuWWoLNgqcyWl3