

Ce duplex de 145m2 à La Rochelle a une superbe terrasse et une décoration actuelle



Ce duplex de 145m2 à La Rochelle a une superbe terrasse et une décoration actuelle

Selon [Espaces Atypiques](#), qui en a pourtant vu beaucoup, ce duplex de 145m2 à La Rochelle est l'un des plus beaux proposés par l'agence rochelaise en 2025. À deux pas du Mail et du littoral, cet appartement présente une organisation inversée qui place les pièces de vie à l'étage pour capter la lumière au mieux, et les chambres au niveau inférieur. Dès l'entrée, le regard file vers un séjour traversant généreux et ouvert. Le parquet en chêne en point de Hongrie donne le tempo. La cuisine intégrée possède des lignes nettes et un plan en pierre naturelle. Les meubles en noyer apportent de la chaleur à l'ensemble. La terrasse plein sud prolonge la grande pièce de vie.

Le niveau inférieur accueille l'espace nuit idéal pour trouver le calme. Trois suites indépendantes disposent chacune d'une salle d'eau privative. Les teintes neutres offrent une atmosphère sereine et intemporelle. Dans ce quartier recherché de La Rochelle, ce duplex de 145m2 a une position centrale. Pourtant, l'appartement présente une vraie sensation d'intimité. Pour le retrouver sur le site de l'agence, cliquez sur ce lien !

This 145m2 duplex in La Rochelle has a superb terrace and contemporary décor

According to Espaces Atypiques, which has seen many properties, this 145m2 duplex in La Rochelle is one of the most beautiful properties offered by the La Rochelle real estate agency in 2025. A stone's throw from the Mail and the coast, this apartment has a reverse layout, with the living areas upstairs to make the most of the light and the bedrooms downstairs. As soon as you enter, your gaze is drawn to the spacious, open-plan living room. The herringbone oak parquet flooring sets the tone. Its fitted kitchen has clean lines and a natural stone worktop. Walnut furniture adds warmth to the whole. The south-facing terrace extends the large living room.

The lower level is the ideal sleeping area for peace and quiet. Three independent suites each have their own private bathroom. The neutral colours create a serene and timeless atmosphere. In this sought-after neighbourhood of La Rochelle, this 145m2 duplex is centrally located. Yet the apartment offers a real sense of privacy. To find it on the agency's website, click on this link!



Diaporama:

<https://planete-deco.fr/2026/02/27/ce-duplex-de-145m2-a-la-rochelle-a-une-superbe-terrasse-et-une-decoration-actuelle/>