

Ils ont transformé des biens atypiques en intérieurs bluffants et Leboncoin veut récompenser la prochaine pépite



[Voir le diaporama3 photos](#)

Leboncoin lance la deuxième édition de son prix immobilier « Les Pépites » et est à la recherche d'intérieurs singuliers ayant connu une transformation audacieuse. Et si vous participiez ?

Sommaire

- [« Les Pépites », le prix immobilier de Leboncoin qui célèbre les biens atypiques](#)
- [Comment participer au prix immobilier Leboncoin 2026 ?](#)
- [Retour sur les « Pépites » 2025](#)

Après une [première édition réussie en 2025](#), Leboncoin revient avec une deuxième édition de son prix immobilier intitulé « Les Pépites ». La plateforme, incontournable pour qui est à la recherche d'un bien immobilier en France, a ainsi à cœur de mettre en lumière des biens atypiques transformés en lieux uniques. Et si vous partagiez votre aventure immobilière hors norme ?

« Les Pépites », le prix immobilier de Leboncoin qui célèbre les biens atypiques

Lancé en 2025 par Leboncoin, le prix « Les Pépites » tend à célébrer celles et ceux qui ont su voir le potentiel d'un bien immobilier, aussi atypique était-il, pour le transformer en lieu unique. Bonne nouvelle, la plateforme lance cette année une nouvelle édition et est à la recherche d'intérieurs singuliers. Pour ces Pépites 2026, leboncoin a réuni un jury de personnalités au regard sûr : [Dorothee Meilichzon](#), architecte et designer, fondatrice de CHZON, Isis-Colombe Combréas, co-fondatrice de Milk Magazine et Milk Décoration, et Youssouf Fofana,

co-fondateur de [Maison Château Rouge](#).

Comment participer au prix immobilier Leboncoin 2026 ?

Toute personne ayant trouvé son bien sur Leboncoin et l'ayant transformé peut participer aux Pépites. Pour cela, il vous faudra partager via ce formulaire quelques photos, le récit de votre projet ainsi que l'histoire de cette transformation. À la clé pour celles et ceux qui gagneront : un bon d'achat de 1500 euros utilisable sur Leboncoin.

Retour sur les « Pépites » 2025

Quelles sont les Pépites retenues lors de la première édition du prix immobilier lancé par Leboncoin ? Le jury était alors composé du fondateur d'[Espaces Atypiques](#), Julien Haussy, de l'architecte Marine Bonnefoy, de la journaliste Géraldine Sarratia et de l'illustratrice et directrice artistique Zoé de Las Cases.

« Pépite d'or » 2025, un ancien couvent de l'Yonne aux volumes hors norme



La Pépite d'or 2025 ? Un **ancien couvent de l'Yonne** aux volumes hors norme. Lorsqu'Alexandre Deshayes visite tout d'abord les lieux avec son compagnon, Marc, il est conquis par la beauté des lieux mais trouve la

maison trop grande. Il faut dire que l'ancien couvent construit en 1820 affiche tout de même 450 mètres carrés habitables avec 14 pièces réparties sur trois étages. Après avoir échangé avec l'ancienne propriétaire, la peintre Claire Basler, Alexandre et Marc sautent le pas. Alexandre mène la rénovation avec passion (il a même fait aujourd'hui de l'architecture d'intérieur son métier), redonne une fonction à chacune des pièces, chine le mobilier sur Leboncoin et dans les [brocantes](#) aux alentours.

Ce qui fait de cette maison une pépite ? Sa lumière et ses dimensions. Alexandre raconte : « Elle a le volume d'un château et l'architecture d'une école. Même nombreux - nous y avons passé un Noël de copains à 42 - on ne se marche pas dessus. Pour y être heureux, il faut avoir accepté que ce n'est pas une maison normale. Elle a son rythme propre. Elle est également sans fioriture. Elle nous ressemble, je crois qu'elle nous attendait. »

2/3

Prix spécial 2025, un ancien presbytère totalement repensé



Le jury a décidé à l'unanimité de décerner un Prix spécial (qui n'était pas prévu initialement) à Charlotte Hennequez pour son projet à fort impact. Celle-ci, architecte paysagiste, a entrepris avec Pierre, dircom également dans les jardins, la restauration d'un **ancien presbytère de 1741** d'une superficie de 120 mètres carrés se trouvant dans le Pays de Bray. Les façades lézardées sont reprises, les fenêtres changées de telle manière qu'elles respectent l'architecture incurvée d'origine, le toit refait grâce à des tuiles d'occasion. « On a aussi fait beaucoup de rencontres intéressantes, dans le village et aux alentours, ajoute Charlotte. C'est une histoire humaine. »

0UagJy9iirQUUBMN4VWKWJK3kNsZ-BN9I08aSkCllrP37MjYMAQQhEKUKRd7UyIjP7NGoJcMB_7_EK-RrlzOKYCAINe0Y7umPOTZP-cSISIMGQ2

3/3

Prix du public 2025, une usine de 500 m2 dans les Corbières



Quant au Prix du public, il a récompensé Marie Coudert, qui a su voir le potentiel d'une usine de 500 m2 dans les Corbières. Marie, brocanteuse, et Frédéric, architecte d'intérieur, se sont ainsi lancés dans la rénovation d'un ensemble de plus de 500 m2, une petite maison des années 1920 à laquelle est accolée une **ancienne usine**. Le couple commence par retirer cloisons, tuyaux d'amiante et réservoir d'eau. Le sous-sol est fermé grâce à une grande porte dessinée par Frédéric puis le premier étage rénové. Il reste à faire mais les possibilités offertes par ce bel espace ne manquent pas. Marie explique : « Une amie qui fait du yoga est venue, elle nous a dit : là vous pourriez organiser des cours de yoga, là des cours de cuisine. D'autres imagent un lieu de concert. Tout est possible avec un tel espace. »

0UaguMy6riqUUBMN4VWKWjK73kksZ-BN9i08aSkUcIh7P37MjYMAQQhEKUKRd77UyI7PNGoJcMB_7_EK-RrlzCKYCAe0Y7umPOTZPcSISIMGQ2